



# החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 1532

## פרטים כלליים

המשרד הפונה <b>משרד העלייה והקליטה</b>	התקבל בוועדת הפטור <b>17.03.2022</b>	תאריך דיון <b>17.03.2022</b>		
<b>פרטי ההתקשרות המבוקשת</b>	נושא ההתקשרות <b>אירוח משפחות זכאי סיוע</b>	מטרת הפניה <b>התקשרות בפטור ממכרז</b>	תקנת חוק <b>(2)3</b>	מועד החלטת ועדת מרכזים הפונה <b>17.03.2022</b>
<b>חברי ועדה נוכחים</b>	<b>עמוס שקדי</b> <b>ינון גוטליק</b> <b>עפר פלג</b>	<b>תפקיד</b> <b>סגן בכיר לחשב הכללי</b> <b>יועץ משפטי</b> <b>סגן בכיר לחשב הכללי</b>	<b>תפקיד בוועדה</b> <b>יו"ר ועדה</b> <b>יועץ/ת משפטי/ת</b> <b>חבר/ת ועדה</b>	מספר פנייה <b>8000716574</b>

## החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה (2)3 לתקנות חובת המכרזים

### תקופת התקשרות ראשונה הערות:

פרטי תקופה						
תאריך תחילה	תאריך תחילה מאושר	תאריך תחילה מבוקש	תאריך סיום	תאריך סיום מאושר	תאריך סיום מבוקש	אומדן
17.03.2022	17.03.2022	17.03.2022	17.05.2022	17.05.2022	17.05.2022	18,950,000
מטבע	שקלים ישראלים	מטבע	שקלים ישראלים	מטבע	שקלים ישראלים	סכום מאושר

### תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה) הערות:

פרטי תקופה						
תאריך תחילה	תאריך תחילה מאושר	תאריך תחילה מבוקש	תאריך סיום	תאריך סיום מאושר	תאריך סיום מבוקש	אומדן
18.05.2022	18.05.2022	18.05.2022	18.09.2022	18.09.2022	18.09.2022	37,900,000
מטבע	שקלים ישראלים	מטבע	שקלים ישראלים	מטבע	שקלים ישראלים	סכום מאושר

## דיון ונימוקים

- משרד העלייה והקליטה מבקש להתקשר עם מלון דן תל אביב ומלון דן בוטיק ירושלים' (להלן - **המלונות**) לאירוח משפחות זכאי סיוע.
- מצב הלחימה באוקראינה הביא לעלייה תלולה בהיקף המגיעים לישראל מאוקראינה וכן מרוסיה, לעיתים בחוסר כל וללא שהספיקו להסדיר את מקום מגוריהם בארץ. הדבר חייב את משרד העלייה והקליטה להיערך לקליטתם של עולים זכאי חוק השבות ממדינות אלו ולמצוא עבורם פתרון לשיכון זמני.
- לצורך כך, ובאישור ועדת המכרזים, פרסם אגף בכיר לדיוור בימים 14.2.2022 ו-3.3.2022 פניות פומביות לקבלת הצעות

- מאתרים (בתי מלון, אכסניות ובתי הארחה) אשר עומדים בתנאים שנקבעו במפרט הפנייה, לאירוח זמני של הזכאים. במסגרת שני הקולות הקוראים התקבלו כ-88 הצעות מאתרי אירוח אשר עמדו בתנאים, בפריסה ארצית, כאשר היקף החדרים שהציעו משתנה מאתר לאתר. תקופת ההתקשרות עמם הינה עד ליום 7.4 ולאחר מכן תלויה בהסכמתם להמשך התקשרות לחודש נוסף, שכן התפוסה ברבים מהם בחג הפסח, שהינו תקופת שיא בתיירות פנים, כבר הייתה גבוהה בעת פרסום הפניה.
4. תרחיש הייחוס הנוכחי אשר נקבע על ידי השרים הינו הגעתם של 50,000 זכאים לסיוע על פני מספר חודשים. מתוכם, נמצאים כבר בארץ למעלה מ-4,200 זכאים (כ-6,000 אחרים הגיעו לארץ במעמד תייר ואינם זכאים לסיוע של המשרד). מתוך זכאים אלה הפנה המשרד עד כה כ-1,300 זכאים לאירוח ב-21 בתי מלון עמם התקשר במסגרת הפניות להצעות. כ-5,000 זכאים נוספים שוהים כרגע במתקני הסוכנות היהודית במדינות הסמוכות לאוקראינה, וצפויים להגיע לארץ במהלך עשרת הימים הקרובים.
5. הפיזור למלונות נעשה בהתאם לרצון הזכאים ולזמינות החדרים במלונות, כאשר מלונות במיקומים מרוחקים מאזורים נגישים לתפעול של המשרד והרשויות הנוספות (לצורך טיפול בזכאים במהלך השהייה בבתי המלון לרבות הסדרת מעמדם), או מלונות אשר הגישו הצעות יקרות במיוחד, נשמרים כ'מוצא אחרון'.
6. נכון להיום, כמעט ולא נשארו חדרים זמינים באזורים נגישים במלונות הכלולים במאגר שהקים המשרד.
7. על רקע האמור מעלה התקיימו בימים האחרונים דיונים בין המשרד לבין רח"ל ופיקוד העורף, במטרה להסתייע בהם לאיתור פתרונות. הגופים האמורים הציעו את העברת ההתקשרות הקיימת של משרד הביטחון עם מלונות אשר שימשו כמלונות בידוד לקורונה ואין בהם צורך בשלב זה למטרה זו.
8. התקשרות משרד הביטחון עם המלונות האמורים הינה מתוקף קול קורא שפרסם בחודש פברואר 2022, אליו הוגשו שבע הצעות. רשימת המציעים הועברה למשרד ונבחנה, ונמצא כי ארבעה מתוכם הגישו הצעות במסגרת הפניות שפרסם המשרד כך שכבר קיימת לו התקשרות עמם.
9. מבין שלושת האחרים, מלון אחד ימשיך לשמש את משרד הביטחון עבור מבודדי הקורונה שנותרו. כך שנותרו שני המלונות, אשר הבעלים שלהם הסכימו להעמידם לשימוש המשרד באותם התנאים אשר שימשו את משרד הביטחון.
10. המשרד בחן את התנאים בהם סופקו השירותים למשרד הביטחון ומצא כי הם דומים בעיקרם לצרכיו שלו, לרבות מבחינת תנאי האירוח בחדרים, אספקת שלוש ארוחות ביום, העמדת אולמות ושטחים נוספים לשימוש הזכאים והמשרד. ישנה כמובן שונות מסוימת הנובעת מהנסיבות בהן נדרשו שירותי האירוח למשרד הביטחון ביחס לשירותים הנדרשים למשרד, אך במכלול הדברים ובהתחשב בהתאמות הנדרשות למשרד, אין בכך כדי להוות שינוי מהותי והשוני בעלויות ככל שישנו, הינו זניח.
11. במקביל, יפרסם המשרד פניה פומבית נוספת לקבלת הצעות ממלונות, אשר יכולים להעמיד לפחות 50 חדרים מהמלון לאירוח זכאים לתקופה של מספר חודשים הכוללת את חג הפסח ובמתכונת התקשרות שונה מזו שעמדה בבסיס שני הליכים הראשונים שביצע המשרד.
12. המשרד מבקש לעבור למתכונת התקשרות דומה לזו שנערכה על ידי משרד הביטחון, בה המשרד יתחייב מראש כי יישא בעלות הכספית של ההתחייבות להעמדת החדרים, והמלון מצידו יתחייב כי החדרים שהציע יעמדו בפועל לרשות המשרד בכל עת בה יבקש להפנות למקום זכאים.
13. במלון דן פנורמה תל אביב יועמדו 480 חדרים ובמלון דן בוטיק ירושלים יועמדו 123 חדרים.
14. לאחר העברת ההתקשרות משרד הביטחון לא ישלם לבעלי המלונות את העלויות הקבועות.
15. מר איברהים עבד אל רחמאן, רפרנט משרד עליה והקליטה ממליץ לאשר את ההתקשרות.

## מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	עפר פלג	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת וועדה	
אישור	ינון גוטגליק	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	
אישור	עמוס שקדי	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	